

DRET CIVIL CATALÀ

El DSI de Dret Civil Català és un servei d'alerta documental i de periodicitat trimestral. Conté les darreres novetats bibliogràfiques incorporades al catàleg, jurisprudència, una secció de sentències destacades i l'actualitat legislativa relacionada amb aquesta branca del dret.

Si voleu rebre periòdicament aquest butlletí només cal que us subscriuiu enviant un correu electrònic a biblioteca@icarragona.com.

SENTÈNCIES DESTACADES

[TS, Sala Primera, de lo Civil, de 8 de noviembre de 2023. Recurso 2061/2023](#)

COMPETENCIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUÑA. NULIDAD DE TESTAMENTO E IMPUGNACIÓN DE DESHEREDACIÓN. Recurso de casación en el que se invoca norma del Código Civil de Cataluña, contra sentencia dictada por la Audiencia Provincial de Barcelona, siendo aplicable el derecho civil propio.

[AP Barcelona, Sección 11ª, S 559/2023 de 19 de Octubre de 2023, Rec 708/2021](#)

COMUNIDAD DE BIENES. Sobre vivienda de carácter ganancial adquirida en proindiviso durante el matrimonio de los litigantes. División de la cosa común. Dicha división no perjudica a las terceras personas, que conservan íntegramente sus derechos sobre el objeto de la comunidad, en concreto la garantía hipotecaria que pesa sobre el inmueble común. La exesposa está obligada, con el producto obtenido de la realización de la vivienda común, a cancelar la hipoteca constituida sobre la vivienda propiedad exclusiva del exesposo, al constar que el importe del préstamo hipotecario se destinó a la adquisición de la vivienda común. COSTAS PROCESALES.

El allanamiento frente a la acción divisoria ejercitada por la exesposa no exime al exesposo del pago de las costas, pues fue requerido extrajudicialmente para poner fin al condominio con resultado infructuoso, lo que justificó la interposición de la demanda y la apreciación de mala fe. Las costas de la demanda reconventional formulada por el exesposo se imponen a la exesposa, por aplicación del principio del vencimiento objetivo.

[AUDIENCIA PROVINCIAL BARCELONA, SENTENCIA 455/2023, 18 OCT. RECURSO 4204/2022](#)

Plazo de prescripción de la acción de reclamación de créditos contra la masa

No existe ninguna razón que pueda justificar tener que someter la acción de ejecución o de pago a un plazo limitado para su ejercicio. En todo caso, ese plazo sería el general de prescripción para las acciones de carácter personal, que en Derecho catalán es el de 10 años del art. 121.20 Codi Civil de Catalunya.

[TSJ Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, S 16/2023 de 9 de marzo, recurso 150/2022](#)

Las deudas de un propietario con la comunidad derivadas del arrendamiento de elementos comunes no le privan del derecho a votar en las juntas.

Solo las deudas que tienen origen en el impago de las cuotas comunitarias exigibles y vencidas pueden sustentar la falta de legitimación activa para impugnar los acuerdos de la comunidad.

JURISPRUDÈNCIA

APTARRAGONA

FAMÍLIA I SUCCESSIONS

(vegeu [DSI Família i Successions](#))

DRETS REALS, ARRENDAMENTS, OBLIGACIONS I CONTRACTES

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 64/2024 de 1 Feb. 2024, Rec. 243/2022](#)

Ponente: Perarnau Moya, Joan

ARRENDAMIENTOS URBANOS. Objeto del contrato. Viviendas. CONTRATOS (DISPOSICIONES GENERALES). Eficacia e ineficacia. Nulidad absoluta.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 43/2024 de 1 Feb. 2024, Rec. 224/2022](#)

Ponente: Perarnau Moya, Joan

DESAHUCIO. Contra precaristas. PROCESO CIVIL. Partes procesales. Legitimación.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 35/2024 de 25 Ene. 2024, Rec. 334/2022](#)

Ponente: Martín Martín, Juan Adolfo

ACCIÓN REIVINDICATORIA. Requisitos. Propiedad del actor. Título. SERVIDUMBRES. Cuestiones generales. Adquisición o constitución. Usucapión.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 39/2024 de 25 Ene. 2024, Rec. 277/2022](#)

Ponente: Falero Sánchez, Silvia

PROPIEDAD HORIZONTAL. Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Adopción de acuerdos.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 1ª, Auto 16/2024 de 24 Ene. 2024, Rec. 1073/2022](#)

Ponente: Perdigones Sánchez, Inmaculada

JUICIO EJECUTIVO. Títulos y presupuestos. Títulos judiciales. -- Procedimiento. Oposición del ejecutado.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 13/2024 de 18 Ene. 2024, Rec. 209/2022](#)

Entidades de gestion de derechos de propiedad intelectual. Reclamacion extrajudicial

La reclamación extrajudicial no exige un forma especial siendo válida cualquiera que permita su debida acreditación, por lo que se ha considerado plenamente eficaz la efectuada mediante carta o telegrama, como nos enseña la sentencia del tribunal supremo de 24/12/1994. Si bien la declaración de voluntad en que consiste la reclamación extrajudicial, a la que el artículo 1973 del código civil reconoce la virtud de interrumpir la prescripción extintiva, tiene naturaleza receptiva por lo que debe ir dirigida al sujeto pasivo y recibida por estos, aunque su efectos se producen desde la fecha de la emisión y no de la recepción, no es necesario que el sujeto a quien va dirigida llegue efectivamente a conocer la reclamación siendo bastante a los indicados efectos su recepción. PROCESAL: Plazo de prescripcion. Prescripcion extintiva. Tutela judicial efectiva.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 2/2024 de 11 Ene. 2024, Rec. 382/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

ABUSO DE DERECHO. Supuestos de inexistencia. **CONTRATOS (DISPOSICIONES GENERALES).** Consentimiento. PROCESO CIVIL. Rebeldía. **PROPIEDAD HORIZONTAL.** Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Adopción de acuerdos. -- Elementos comunes. Clases. Azoteas, terrazas, balcones y ventanas. -- Elementos comunes. Obras en elementos comunes. RECURSO DE APELACIÓN. Proceso Civil. Ámbito de la segunda instancia. Cuestiones nuevas.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 1ª, Sentencia 31/2024 de 17 Ene. 2024, Rec. 520/2023](#)

ARRENDAMIENTOS URBANOS. Extinción y suspensión del arrendamiento. Resolución a instancias del arrendador. Expiración del plazo. CONSUMIDORES Y USUARIOS. Consumidores vulnerables. DESAHUCIO. Contra arrendatarios. Requisitos. EJECUCIÓN DE SENTENCIAS.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Auto 318/2023 de 14 Dic. 2023, Rec. 149/2022](#)

Ponente: Galán Sánchez, Manuel

CONSUMIDORES Y USUARIOS. Condición de consumidor.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Auto 328/2023 de 14 Dic. 2023, Rec. 260/2022](#)

Proteccion de datos personales. Perfeccion del contrato Considera la apelante que la resolución recurrida exige que se produzcan efectos injustos o perjuicios dilatados en el tiempo se demuestra con los documentos 21 a 25 de la contestación a la demanda, y que en tanto no se obtenga un pronunciamiento judicial contrario a la pretensión actora se podrán producir aquellas peticiones injustas que a la demandante pretende, además de evitar en el futuro verse perturbado con nuevas demandas, pudiendo invocar la existencia de cosa juzgada si la temeridad de la actora la llevara a emprender nuevos procedimientos, acabando así como la "*difamatio iudicialis*" y la incerteza del conflicto. La apelada se opone al recurso alegando que la demandada no se enfrenta al peligro de sufrir un nuevo proceso sobre la misma acción, sino que será sobre uno diferente, sometido al derecho civil catalán.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 569/2023 de 30 Nov. 2023, Rec. 584/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

ACCIÓN REIVINDICATORIA. Relación con otras acciones protectoras del dominio. Acción negatoria.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 580/2023 de 30 Nov. 2023, Rec. 171/2022](#)

Ponente: Falero Sánchez, Silvia

DESAHUCIO. Contra precaristas. Objeto del juicio. -- Procedimiento.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 1ª, Sentencia 614/2023 de 29 Nov. 2023, Rec. 113/2023](#)

Ponente: Perdigones Sánchez, Inmaculada

PRESCRIPCIÓN. Materia civil. Acciones personales sin término especial. Propiedad horizontal. PROPIEDAD HORIZONTAL. Gastos comunes. Contribución a su pago. Incumplimiento de la obligación de pago. Acción judicial.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 562/2023 de 23 Nov. 2023, Rec. 129/2022](#)

BANCA. Tarjetas de crédito. CESIÓN DE CRÉDITOS. PRESCRIPCIÓN. Materia civil. Acciones que prescriben a los cinco años.


LEGISLACIÓ

- [Decret llei 2/2024](#), de 26 de març, de concessió d'un suplement de crèdit als pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023 prorrogats per al 2024 i de mesures financeres i de gestió per pal·liar els efectes de la sequera i l'emergència climàtica. DOGC núm. 9131, 27/03/2024
- [RESOLUCIÓ EMT/885/2024](#), de 19 de març, per la qual es modifica la Resolució EMT/148/2024, de 24 de gener, per la qual s'aprova el model que estableix els criteris per a l'atorgament del segell d'excel·lència per a **empreses intermediàries en serveis turístics** d'allotjament en habitatges d'ús turístic. DOGC núm. 9129, de 22/03/2024
- [DECRET 64/2024](#), de 19 de març, de normes complementàries per a la celebració de les **eleccions** al Parlament de Catalunya de 12 de maig de 2024. DOGC núm. 9127, de 20/03/2024
- [Resolució TER/800/2024](#), de 13 de març, per la qual es modifica la Resolució TER/2940/2023, d'11 d'agost, per la qual es declaren **zona de mercat residencial tensionat** diversos municipis, d'acord amb la Llei estatal 12/2023, de 14 de maig, pel dret a l'habitatge. DOGC núm. 9122, 14/03/2024
- [Decret Legislatiu 1/2024](#), de 12 de març, pel qual s'aprova el **llibre sisè** del Codi tributari de Catalunya, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits. DOGC 9122, 14/03/2024


- [LLEI 2/2024](#), del 6 de febrer, de modificació de la Llei 21/2000, sobre els **drets d'informació concernent la salut i l'autonomia del pacient**, i la documentació clínica. DOGC núm. 9097, de 07/02/2024

BIBLIOGRAFIA:


LLIBRES:

 **Anuario de derecho de familia : Tribunal Constitucional, Tribunal Supremo, Tribunales de Justicia : Recursos resueltos en materia de Derecho de Familia** [text imprès] / Pérez Martín, Antonio Javier, Autor . - Córdoba : Lexfamily, 2024. - 494 p.; 24 cm. - (Los libros azules de derecho de familia) ISBN 978-84-09-58103-0.




 **Cuestiones y casos de derechos reales : derecho civil catalán** [text imprès] / Esteve Pardo, Asunción, Autor; Zahino Ruiz, María Luisa, Autor . - 2a ed. - València : Tirant lo Blanch, 2023. - 229 p.; 24 cm. - (Manuales) . ISBN 978-84-11-69651-7.




 **El derecho civil catalán desde la jurisprudencia y la práctica judicial** [text imprès] / Villagrasa Alcaide, Carlos, Director . - Barcelona : Atelier, 2024. - 981 p.; 25 cm. ISBN 978-84-10-17409-2.



 **Memento práctico Propiedad Horizontal 2024-2025** [text imprès]. - Actualizado a 7 de febrero de 2024. - Madrid : Francis Lefebvre, 2024. - 945 p.; 24 cm. - (Memento práctico) . ISBN 978-84-19896-59-9




 [L'impacte de la guerra civil en els col·legis de l'advocacia a Catalunya](#) - I : Memorial democràtic [document electrònic] / Cruanyes i Tor, Josep, Autor . - Barcelona : Consell de l'Advocacia Catalana, 2024. - Recurs en línia (156 p.).




ARTICLES:


 [El contador-partidor dativo en el derecho civil de Cataluña](#) / Vaquer Aloy, Antoni

El contador-partidor dativo en el derecho civil de Cataluña [document electrònic] / Vaquer Aloy, Antoni, Autor in **Indret núm. 4 (octubre 2023)**. - 21 p.

 Establecimiento de custodia compartida y tenencia de animales: declaración de titularidad común de mascotas en situación de divorcio o separación.
in **Economist & Jurist Núm. 277** (Febrer/març). - 54-57 p.

 Les denúncies d'infraccions processals en la cassació civil catalana arrel del RDL 5/2023 / Picó i Junoy, Joan in Revista jurídica de Catalunya (Núm. 4 2023) in **Revista jurídica de Catalunya Núm. 4 (2023)**. - p. 901-915

 Les obligacions derivades del dret a la desconexió : anàlisi de la normativa [text imprès] / Solé-Truyols, Montse, Autor in **Revista jurídica de Catalunya Núm. 4 (2023)**. - p. 917-931

 - [Models de formularis contractuals i notariais](#) (data de revisió: febrer 2024)
- [Models de formularis processals](#) (data de revisió: febrer 2024)
- [Models de formularis registrals](#) (data revisió: febrer 2024)

** Podeu sol·licitar els llibres en préstec i fer reserves de qualsevol monografia o número de revista citats. Si voleu consultar algun document que no estigui en obert contacteu amb la biblioteca.*