





COMENTARIOS A LA NORMATIVA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE CATALUÑA. Comentarios, problemática y jurisprudencia.

FUENTES-LOJO LASTRES, A.

1ª edición, 27/01/2010, 830 páginas. **ISBN:** 9788476988930.

Precio (s/IVA): 91,35 € Euros

Imprimir ficha 

Agregar libro 

Comentario:

La entrada en vigor en el año 2.006 del Libro V del Código Civil de Catalunya, cuyo Capítulo III se dedica a la regulación como derecho propio de esta Comunidad Autónoma del Régimen jurídico de la Propiedad Horizontal, supuso una novedad de gran trascendencia, por la considerable extensión que en la sociedad actual tiene la aplicación de este régimen de copropiedad.

Tras un primer período de reflexión y estudio, transcurridos ya más de tres años de su entrada en vigor, el autor se ha decidido a publicar esta obra, complementando las anteriores publicadas relativas a la ley estatal de Propiedad Horizontal, que ha dejado de ser aplicable en Catalunya.

Este período de espera ha permitido recoger en este libro tanto las aportaciones de la doctrina como las primeras sentencias dictadas por las Audiencias Provinciales catalanas que interpretan y aplican la nueva normativa.

Asimismo la parte segunda de esta obra dedicada a las cuestiones procesales ha sido adaptada a las recientes reformas producidas en la legislación procesal del Estado, en especial la Ley 13/2009, de 3 de noviembre, de reforma de la legislación procesal para la implantación de la nueva Oficina judicial, de inminente entrada en vigor.

La sistemática utilizada sigue siendo la ya tradicional seguida en otras obras de *FUENTES LOJO*, a base de reproducir el texto del precepto concreto, las concordancias con otros (especialmente los de la ley estatal que hayan sido su antecedente normativo), un comentario general y la problemática surgida o que pueda plantearse, con cita de la doctrina y jurisprudencia de interés al respecto. Unos exhaustivos índices alfabético y sistemático hacen que la obra resulte muy fácil de consultar.

Todo ello desde un punto de vista tanto didáctico como práctico, pues se pretende que este libro sea una obra de consulta en la materia que ayude al lector a enfocar y resolver la problemática que la aplicación de la nueva ley plantea en el día a día.

Sumario:

Parte Primera Del régimen jurídico de la Propiedad Horizontal en Cataluña

- Sección I
Disposiciones generales
- Subsección I
Configuración de la comunidad
- Subsección II
De la constitución de la Comunidad
- Subsección III
Órganos de Gobierno
- Sección II
Propiedad Horizontal Simple
- Sección III
Propiedad Horizontal Compleja
- Sección IV
La Propiedad Horizontal por parcelas en el Código Civil de Cataluña

Parte Segunda Del ejercicio de acciones judiciales sobre propiedad horizontal en la aplicación del Código civil vigente en Cataluña.

- Capítulo I
De la competencia y el procedimiento en la aplicación de la normativa sobre propiedad horizontal
- Capítulo II
De la competencia de los juzgados y tribunales en relación a las acciones ejercitadas
- Capítulo III
Del arbitraje en las cuestiones sobre Propiedad Horizontal

Capítulo IV

Del procedimiento judicial en el ejercicio de acciones dimanantes de la Propiedad Horizontal

Capítulo V

De los procedimientos generales previstos en la nueva Ley de Enjuiciamiento Civil

Capítulo VI

Procedimientos especiales previstos en la Propiedad Horizontal

Capítulo VII

Recurso de apelación

Capítulo VIII

Recurso extraordinario por infracción procesal y recurso de casación

Capítulo IX

Del recurso en interés de la Ley

Capítulo X

Del recurso de revisión

Capítulo XI


De la ejecución de sentencias y de las medidas cautelares

Otras normas complementarias

La prescripción y la caducidad

Índice Alfabético**Índice Sistemático**

Imprimir ficha 

Agregar libro 



BOB
BIBLIOTECA ON-LINE BOSCH

nuevo servicio on-line

www.bob.bosch.es

casi 200 títulos por tan sólo 485 €/año*
*(Iva no Inc.)

Civil-Mercantil
Penal
Administrativo-Fiscal
Laboral

Comte d'Urgell, 51-bis. 08011 - Barcelona
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 323 67 36
E-mail: lajuridica@bosch.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2007 Librería Jurídica Editorial Bosch, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por LIBRERÍA JURÍDICA EDITORIAL BOSCH, S.L. ubicado en C/ Comte D' Urgell 51 bis, 08011 Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.