

**PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS EXPROPIATORIOS, LOS. Tutela frente a las actuaciones de la Administración.****COBO OLVERA, T. (Dir.)**1ª edición, 07/02/2011, 914 páginas. **ISBN:** 9788497908245.**Precio (s/IVA): 170 € Euros**Imprimir ficha Agregar libro **Comentario:**

Esta obra pretende, fundamentalmente, facilitar a los denominados operadores jurídicos (abogados, funcionarios, políticos, etc.) su labor, La LEF supuso un hito histórico en nuestro sistema jurídico. La Ley. pretendió establecer un solo procedimiento común de expropiación forzosa y, con la intención de evitar que se regulara fuera de su texto normativo procedimientos especiales, acogió las singularidades que las necesidades del momento histórico exigían. No obstante, el tiempo transcurrido desde su aprobación, y especialmente el régimen de garantías jurídicas ofrecida al ciudadano por la CE, especialmente en sus artículos 24 y 106.1, la LRJPAC y la LJCA, exigen una reinterpretación de la institución tal y como fue configurada en la LEF. De este modo, la LEF de 1954, así como su Reglamento de 1957, han sido superados por disposiciones legales dictadas con posterioridad que, entre otras cosas, han traído de su marco, en todo o en parte, la regulación de determinadas materias, como por ejemplo las expropiaciones urbanísticas, en materia de propiedad industrial, la responsabilidad patrimonial de la Administración pública, etc. Al mismo tiempo las garantías procedimentales han tenido que ser configuradas atendido a ese nuevo sistema, especialmente por el sometimiento de los actos de las Administraciones al control de legalidad por parte de los Tribunales.

La obra se analiza siguiendo la estructura de la LEF de 1954, aunque actualizando cada una de las materias atendiendo a su regulación específica actual, con especial referencia a las garantías procedimentales y con cita de una abundante jurisprudencia en algunas cuestiones por disponer de un amplio abanico de criterios judiciales.

Sumario:**TÍTULO I
PRINCIPIOS GENERALES****CAPÍTULO 1****Fundamento, objeto y sujetos de la expropiación forzosa**
Tomás COBO OLVERA

1. Marco normativo
2. Naturaleza
3. La *causa expropriandi*
4. Objeto de la expropiación forzosa
5. Sujetos de la expropiación forzosa
 - A) Expropiante
 - B) Beneficiario
 - C) Expropiado
 - D) Intervención especial en el expediente expropiatorio: Ministerio Fiscal, quienes aporten títulos contradictorios, incapacitados para enajenar.
 - E) Subrogación en los expedientes de expropiación

**TÍTULO II
PROCEDIMIENTO GENERAL****CAPÍTULO 2****Requisitos previos a la expropiación forzosa**
María Luisa MARTÍN MORALES

1. Preceptos de aplicación
 - A) Ley de Expropiación Forzosa de 16-12-1954
 - B) Reglamento de Expropiación Forzosa de 26-4-1957
2. Requisitos constitucionales de la expropiación forzosa
 - A) Declaración previa de la causa expropriandi: utilidad pública e interés social
 - B) Abono de la correspondiente indemnización
 - C) Tramitación del procedimiento legalmente establecido
3. Ámbito de la causa expropriandi
4. Conceptualización de «*causa expropriandi*»

- A) Utilidad pública
 - B) Interés social
 - C) Concepto unitario de «utilidad pública e interés social»
 - D) Causa expropiandi del art. 18.2 LOPJ
 - E) Otros supuestos
5. Consecuencias de la exigencia previa de la declaración de utilidad pública o interés social
- A) Inexistencia de causa expropiandi
 - B) Desistimiento respecto de la causa legitimadora de la expropiación
 - C) Otras consecuencias: art. 125 LEF
 - D) Delito de expropiación ilegal
6. Formas en que se efectúa la declaración de la causa expropiandi: utilidad pública o interés social
- A) Declaración de la utilidad pública e interés social por ley
 - a) Control jurisdiccional de la ley que declara la utilidad pública e intereses social.
 - b) Declaración de la causa expropiandi mediante real Decreto-Ley
 - B) Declaración implícita de la *causa expropiandi* en planes de obras y servicios públicos.
 - a) Documentos que deben acompañar los planes de obras y servicios públicos.
 - b) Especial mención a la evaluación de impacto ambiental
 - c) Supuestos concretos de leyes que efectúan una declaración implícita de la utilidad pública.
 - d) En materia de urbanismo
 - e) Declaración implícita de la utilidad pública realizada por entidades locales
 - a') Obras urbanísticas
 - b') Obras locales y servicios locales
 - C) Declaración genérica de la *causa expropiandi*
 - a) Supuestos concretos de leyes que efectúan la declaración genérica de la *causa expropiandi*.
7. Expropiación forzosa de bienes muebles
8. Recursos contra los acuerdos de declaración de utilidad pública e interés social
9. Especial mención a las industrias de interés nacional
10. Derecho comparado

CAPÍTULO 3

Necesidad de la ocupación de bienes o adquisición de derechos

María Luisa MARTÍN MORALES

1. Preceptos de aplicación
- A) Ley de Expropiación Forzosa de 16-12-1954
 - B) Reglamento de Expropiación Forzosa de 26-4-1957
2. Necesidad concreta de ocupación de los bienes o adquisición de los derechos
- A) Conceptualización
 - B) Diferencias entre declaración de utilidad pública e interés social y declaración de necesidad de ocupación.
 - C) Condiciones de la declaración de necesidad de ocupación
3. Procedimiento ordinario
- A) Relación concreta e individualizada de los bienes y derechos necesarios
 - B) Información pública
 - C) Publicaciones
 - D) Alegaciones
 - E) Acuerdo de necesidad de ocupación
 - F) Publicación y notificación individual del acuerdo de necesidad de ocupación
4. Procedimiento especial por declaración implícita de la necesidad de ocupación
- A) Supuestos
 - B) Especialidades procedimentales en las declaraciones implícitas de la necesidad de ocupación.
 - a) Información pública
5. Recursos contra el acuerdo de necesidad de ocupación de los bienes y de adquisición de los derechos
- A) Recursos administrativos
 - B) Recurso jurisdiccional
6. Expropiación forzosa de los bienes de la Iglesia
7. Expropiaciones parciales cuando el resto resulte antieconómico
- A) Conceptualización
 - B) Indemnización por el demérito de la expropiación parcial
 - C) Momento en que ha de efectuarse la solicitud del art. 23 LEF
 - D) Recursos oportunos

CAPÍTULO 4

Determinación del justiprecio

Daniel CASTILLO MORA

1. Fijación del justiprecio
2. La expropiación por razón de urbanismo

3. Clases de procedimientos expropiatorios
4. Procedimiento de expropiación por tasación conjunta
5. Determinación del justiprecio
6. Indemnización por retraso
7. Procedimiento
 - A) Método de comparación
 - a) Criterios generales
 - b) Suelo urbanizable programado
 - B) Método residual
 - C) Suelo urbano no consolidado por la urbanización
 - D) Otros derechos valorados
8. Consecuencias fiscales de la determinación del justiprecio

CAPÍTULO 5

Pago y toma de posesión

Fernando GÓMEZ GARRIDO

1. Introducción
2. Pago
 - A) Momento y lugar del pago
 - B) Forma y acreditación
 - a) Pago en dinero
 - b) Pago en especie
 - C) Repercusiones tributarias
 - D) Acta de pago
 - E) Consignación del pago
3. Toma de posesión
 - A) Toma de posesión y ocupación del bien o derecho
 - a) Especialidades por razón de urbanismo
 - b) Vías de ocupación
 - a') Voluntaria
 - b') Forzosa
 - a") Legislación aplicable
 - b") Procedimiento judicial para entrada en domicilio
 - c) Liberación de determinados bienes y derechos
 - B) Acta de ocupación o de toma de posesión
 - C) Inscripción en el Registro de la Propiedad y demás registros públicos
4. Procedimiento excepcional de urgencia
 - A) Garantías del expropiado en el procedimiento de urgencia
 - B) Sobre el carácter excepcional del procedimiento de urgencia
 - C) La declaración de urgencia
 - a) Expresa o implícita
 - b) Acto de órgano unipersonal o colegiado
5. Reversión
 - A) Casos en que procede
 - B) Casos en que no procede
 - C) Procedimiento para la reversión
 - D) Especialidades en materia urbanística: derecho a la retasación
 - E) Restitución de la indemnización expropiatoria: actualizada o retrasada
 - F) Toma de posesión del derecho o bien revertido

CAPÍTULO 6

Responsabilidades por demora

Fernando GÓMEZ GARRIDO

1. Cuestiones generales
2. Compatibilidad de las indemnizaciones reguladas en este capítulo
3. Distinción con otras figuras indemnizatorias previstas en la LEF
4. Cuestiones procedimentales
5. Indemnizaciones
 - A) Por demora en la fijación del justiprecio
 - B) Por demora en el pago del justiprecio
 - C) El interés de demora y el interés legal del dinero
 - D) El anatocismo
6. Reevaluación o retasación de los bienes o derechos
 - A) Sistema general: por demora de dos años en el pago o consignación del justiprecio.
 - B) Especialidades en materia urbanística

TÍTULO III

PROCEDIMIENTOS ESPECIALES

CAPÍTULO 7**La expropiación por zonas o grupos de bienes****José Manuel RUFO ACEMEL**

1. Introducción
2. Sujeto. Objeto: especialidad. Causa
 - A) Sujetos
 - B) Objeto: especialidad
 - C) Causa
3. Procedimiento especial
 - A) Necesidad de ocupación
 - B) Procedimiento especial para la fijación del justiprecio
 - a) Acuerdo de clasificación en polígonos o grupos de bienes y fijación de precios máximos y mínimos.
 - b) Información pública del proyecto de clasificación
 - c) Reclamaciones contra el proyecto
 - a') Reclamaciones a la clasificación en polígonos y grupos
 - b') Reclamaciones a los precios máximos y mínimos
 - d) Vigencia de las clasificaciones de precios máximos y mínimos
 - C) Tramitación común del resto de fases procedimentales
4. Otros procedimientos expropiatorios afines
 - A) Expropiación que dé lugar al traslado de poblaciones
 - B) Fijación del justiprecio en la expropiación urbanística: la tasación conjunta
5. Impugnabilidad de los acuerdos adoptados en el procedimiento
6. Conclusiones: crítica del procedimiento

CAPÍTULO 8**La expropiación por incumplimiento de la función social de la propiedad****José Manuel RUFO ACEMEL**

1. Introducción
2. Función social de la propiedad
3. La expropiación por incumplimiento de la función social de la propiedad en la ley de expropiación forzosa
 - A) Causa de la especialidad: incumplimiento de la función social de la propiedad.
 - a) Expropiación-sanción
 - b) Requisitos para la aplicación del procedimiento
 - B) Sujeto. Objeto. Causa: especialidad
 - a) Sujeto
 - b) Objeto
 - c) Causa: especialidad
 - C) Procedimiento
 - a) Declaración de interés social
 - b) Necesidad de ocupación
 - c) Especialidades procedimentales en la fase del justiprecio
 - d) Caducidad del expediente
 - e) La cuestión del derecho de reversión
4. La expropiación por incumplimiento de la función social de la propiedad en la legislación sectorial.
 - A) En la legislación urbanística
 - a) Función social de la propiedad inmobiliaria
 - b) En la legislación urbanística autonómica
 - B) En la legislación sobre viviendas de protección oficial
 - a) Función social de la propiedad de viviendas de protección oficial
 - b) En la legislación autonómica
 - C) En la legislación sobre patrimonio histórico-artístico
 - a) Función social del patrimonio histórico-artístico
 - b) En la legislación autonómica
 - D) En la legislación sobre la propiedad agraria
 - a) Función social de la propiedad agraria
 - b) En la legislación autonómica
 - E) Otros supuestos legitimadores de la expropiación por incumplimiento de la función social de la propiedad.

CAPÍTULO 9**La expropiación de bienes de valor artístico, histórico y arqueológico****Demetrio CARMONA DEL BARCO**

1. Régimen jurídico aplicable
2. El bien de valor artístico, histórico o arqueológico como objeto de expropiación
 - A) La expropiación como institución de última ratio
 - B) La *causa expropriandi*
3. La adopción de medidas de conservación: un supuesto de intervención administrativa cautelar
4. La determinación del justiprecio: la comisión de expertos
 - A) Composición
 - B) Procedimiento

- C) El acuerdo de valoración
 - D) El justo precio y su dificultad por razón del objeto
 - E) El Mutuo Acuerdo como medio finalizados del expediente de justiprecio
5. La regulación del hallazgo
 6. Los derechos de tanteo y retracto sobre bienes de valor artístico, histórico o arqueológico: generalidades.
 - A) Los bienes objeto de tanteo y retracto
 - B) Régimen jurídico
 7. Expropiación de edificios o terrenos que afecten a bienes de interés artístico, histórico o arqueológico
 8. Excavaciones arqueológicas
 9. Conclusión: procedimiento especial u otro procedimiento

CAPÍTULO 10

La expropiación por entidades locales o por razón de urbanismo

Francisco Javier GUTIÉRREZ JULIÁN

1. Encuadre del capítulo
2. Competencias y consideraciones generales de las expropiaciones de las entidades locales
 - A) Distribución competencial de la regulación de las expropiaciones urbanísticas.
 - B) Consideraciones generales de las expropiaciones de las entidades locales
 - a) Evolución legislativa
 - b) Declaración de utilidad pública y necesidad de ocupación
 - a') Consideraciones generales
 - b') Regulación autonómica
3. Sujetos de la expropiación
 - A) Sujeto titular de la potestad expropiatoria
 - B) Beneficiario de la expropiación
 - C) Los sujetos expropiados
4. Sentido de la expropiación urbanística
 - A) De gestión
 - a) Actuaciones sistemáticas
 - b) Actuaciones asistemáticas
 - c) Como medio de adquirir terrenos para el Patrimonio Municipal de Suelo
 - B) Como sanción
5. Expropiación bienes públicos
 - A) Patrimoniales
 - B) Dominio público
 - a) Bienes cuyo destino urbanístico es distinto al que motivó su afectación o adscripción.
 - b) Infraestructura viaria
6. La liberalización de las expropiaciones
 - A) Antecedentes
 - B) Su regulación autonómica
7. Tipos de procedimientos expropiatorios
 - A) De urgencia
 - B) Individualizado
 - C) De tasación conjunta
 - D) Mutuo acuerdo
 - E) La ocupación directa
 - a) Competencia para su regulación
 - b) Concepto y procedimiento
 - c) Regulación autonómica
8. Expropiación obligada por el expropiado
 - A) La primera situación
 - B) La segunda situación
 - C) La tercera situación
 - D) La cuarta situación
 - E) Notas comunes
9. Régimen de valoraciones
 - A) Las valoraciones urbanísticas a través de las legislaciones
 - a) La ley de expropiación forzosa de 1954
 - b) La ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana de 1956
 - c) La Ley 19/1975, de reforma de la ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana y el TRLS/1976.
 - d) La Ley 8/1990, sobre reforma del régimen urbanístico y valoraciones del suelo y TRLS/1992.
 - e) La Ley 6/1998, sobre régimen del suelo y valoraciones
 - a') En el No urbanizable
 - b') En el Suelo Urbanizable
 - c') En el Suelo Urbano
 - B) Técnicas valorativas y métodos de valoración inmobiliaria
 - a) Técnicas valorativas
 - b) Métodos de valoración inmobiliaria
 - a') Método de coste (o de reposición)

- b') Método de comparación (o de mercado)
 - c') Método de capitalización (o de rendimientos)
 - d') Método residual
 - a") Método residual estático
 - a''') Normativa Catastral
 - b''') Normativa Hipotecaria
 - b") Método residual dinámico
 - C) Las valoraciones urbanísticas en el TRLS/2008
 - a) Encuadre normativo y habilitación competencial
 - b) Características y motivación del nuevo régimen de valoraciones urbanísticas.
 - a') Alcance de su aplicación
 - b') Criterios para la valoración de inmuebles
 - c') Régimen
 - a") General
 - b") Supletorio
 - c) Criterios para la valoración del suelo
 - a') Valoración del suelo rural
 - a") No sujeto a transformación urbanística
 - a''') Los terrenos
 - b''') Las edificaciones, construcciones e instalaciones
 - c''') Las plantaciones y los sembrados, así como los arrendamientos rústicos u otros derechos.
 - b") Sujeto a transformación urbanística
 - c") Reglas para la capitalización de rentas
 - b') Valoración del suelo urbanizado
 - a") Sin edificar
 - b") En proceso de edificación
 - c") Edificado
 - c') Indemnizaciones
 - a") Indemnización derivada de la facultad de participar en actuaciones de nueva urbanización.
 - a''') Requisitos
 - b''') Fijación de cantidad
 - b") Indemnización derivada de la iniciativa y la promoción de actuaciones de urbanización o de edificación una vez iniciadas.
 - a''') Cuando de la actuación administrativa que motive la actuación, devenguen inútiles gastos y costes relativos a proyectos elaborados, obras acometidas o gastos de promoción de la actuación.
 - b''') Fijación de la cantidad de la indemnización propia
 - D) Valoración contenida en convenios
 - E) Régimen transitorio
 - a) Expedientes iniciados antes de la entrada en vigor de la LS07
 - b) Terrenos incluidos en suelo urbanizable para los que se han establecido las condiciones para su desarrollo.
 - c) Cuestiones de interés para la valoración de los bienes
 - F) Inaplicabilidad art. 43 LEF
 - a) Naturaleza jurídica del precepto
 - b) Aplicación del art. 43 LEF a las valoraciones urbanísticas hasta la LS07
 - c) Pretensión de la finalidad de la modificación del art. 43.2 LEF por la LS/07
 - G) Consideración de las valoraciones procedentes de los Jurados de Expropiación u órganos autonómicos equivalentes.
10. Los jurados de expropiación
- A) Antecedente y órganos autónomos equivalentes
 - B) Aplicación del art. 78 LEF en expropiaciones que son competencia autonómica.
 - C) Idoneidad del funcionario técnico
 - D) Inidoneidad de arrendatario para impugnación de justiprecio establecido para la propiedad.
11. Pago del expropiado
- A) Sujetos legitimados para recibir el pago
 - B) Modos de recibir el pago. Referencia a la legislación autonómica
 - C) Convenios expropiatorios complejos
 - D) Naturaleza de los intereses de demora abonados
12. Reversión y retasación
- A) La reversión
 - a) Legitimación y competencia normativa
 - b) Regulación y naturaleza jurídica
 - c) Supuestos
 - a') Alteración del uso que motivo la expropiación de suelo en virtud de modificación o revisión del instrumento de ordenación territorial y urbanística.
 - b') Transcurso de 10 años desde la expropiación para ejecutar una actuación de urbanización sin que la urbanización se haya concluido.
 - d) Excepciones
 - a') Implantación y permanencia temporal del uso dotacional público que motivó la expropiación durante 8 años.
 - b') Previsión de un nuevo uso igualmente dotacional público
 - c') Previsión de un nuevo uso compatible con los fines del patrimonio público del suelo, cuando la expropiación se produjo para su forma-

- ción o ampliación.
 - d') Haberse producido la expropiación para una actuación de urbanización.
 - e') Haberse producido la expropiación por incumplimiento de los deberes o no levantamiento de las cargas propias del régimen aplicable al suelo conforme al TRLS/2008.
 - f') Cualquiera de los restantes supuestos en que no procede la reversión de acuerdo con la LEF.
 - g') Segregación del vuelo o subsuelo del suelo expropiado manteniendo el uso dotacional público.
 - e) Inscripción de la reversión en el Registro de la Propiedad
 - B) La retasación
 - C) Imposibilidad de reposición tras nulidad de la expropiación
13. El Registro de la Propiedad y la expropiación
- A) Antecedentes legislativos
 - a) La LS56
 - b) El TRLS/1976
 - c) La Ley 8/1990, de 25 de julio
 - d) El TRLS/1992
 - B) El Registro de la propiedad y sus asientos
 - a) Concepto, estructura y finalidad
 - b) Principios registrales
 - a') Tracto sucesivo (artículo 20 LH)
 - b') Principio de prioridad (artículo 17 LH)
 - c') Principio de rogación (art. 6LH)
 - d') Principio de fe pública (art. 34 LH)
 - e') 2.5 Principio de legitimación (art. 38 LH)
 - c) Clases de asientos
 - a') La inscripción
 - b') La anotación preventiva
 - c') Nota marginal
 - d) La calificación registral
 - C) El Registro de la Propiedad y el Urbanismo: Su regulación estatal
 - a) Alcance
 - b) Normativa específica
 - a') De forma general
 - b') De forma referencial
 - c) Certificación administrativa
 - D) Incidencias de la expropiación en el Registro de la Propiedad
 - a) Certificación de dominio y cargas
 - b) Anotación de inscripción procedimiento de tasación conjunta
 - c) Título inscribible en procedimiento de tasación conjunta
 - d) Aparición de terrenos o terceros no tenidos en cuenta en el expediente expropiatorio tras su finalización.
 - E) Inscripción del aprovechamiento urbanístico en caso de ocupación directa
 - a) Título inscribible
 - a') Siempre
 - b') Dependiendo de los casos
 - b) Anotaciones en el Registro
14. Alcance de la adquisición del bien

CAPÍTULO 11

La expropiación que dé lugar a traslado de poblaciones

Francisco Javier GUTIÉRREZ JULIÁN

1. Encuadre del capítulo
2. Legitimación, objetivos y alcance de la expropiación
 - A) Justificación
 - B) Requisitos
 - a) Necesidad de expropiación de tierras o instalaciones industriales que sirvan de base principal de sustento a todas o a la mayor parte de las familias de un municipio o de una entidad local menor.
 - b) Necesidad de traslado de la población
 - c) Acuerdo del Consejo de Ministros, de oficio o a instancia de las Corporaciones Públicas interesadas, de ese traslado de la población.
 - C) Alcance
 - D) Utilidad pública o interés social
3. Derechos de los vecinos
 - A) Sujetos
 - B) Indemnización
 - a) Perjuicios indemnizables
 - a') Cambio forzoso de residencia
 - b') Reducción del patrimonio familiar
 - c') Quebrantos en actividades productivas
 - b) Tipos de indemnización
 - c) Fijación y pago de la indemnización
 - d) Reclamación de la indemnización
 - C) Instalación en territorio similar
 - a) Procedimiento
 - b) Adjudicación

4. Creación de nueva entidad local
5. La reversión
6. Constitucionalidad de esta expropiación

CAPÍTULO 12

Las expropiaciones por causa de colonización o de obras públicas

Fernando GÓMEZ GARRIDO

1. Acerca de los procedimientos especiales regulados en este capítulo
2. Especialidades de las expropiaciones por causa de colonización
 - A) Reenvío normativo
 - B) Las normas remitidas
 - a) Ley de Reforma y Desarrollo Agrario
 - b) Ley de Fincas Manifiestamente Mejorables
 - c) Normativa de las CC.AA. en materia de agricultura
 - C) La expropiación-sanción: el caso de la legislación sobre fincas manifiestamente mejorables.
3. Especialidades de las expropiaciones por causa de obras públicas
 - A) Consideración como órgano administrativo de los ingenieros-jefes de los Servicios de Obras Públicas.
 - B) Facultades que se atribuyen a los ingenieros-jefes

CAPÍTULO 13

La expropiación en materia de propiedad industrial

José Manuel RUFO ACEMEL

1. Introducción
2. Expropiación de patentes y modelos de utilidad
 - A) Sujeto. Objeto: especialidad. Causa
 - a) Sujeto
 - b) Objeto: especialidad
 - c) Causa
 - B) Procedimiento
 - a) Declaración de utilidad pública o interés social
 - b) Necesidad de ocupación
 - c) Fijación del justiprecio
 - d) Acta de pago
3. Expropiación de otras modalidades de propiedad industrial y de la propiedad intelectual
 - A) Expropiación de otras modalidades de propiedad industrial
 - a) Sujeto. Objeto: especialidad. Causa
 - b) Procedimiento
 - B) Expropiación de la propiedad intelectual

CAPÍTULO 14

La expropiación por razones de defensa nacional y seguridad del Estado

Demetrio CARMONA DEL BARCO

1. Régimen jurídico aplicable
2. Supuestos
3. La composición especial del jurado y el acuerdo de valoración
4. Las requisas: concepto jurídico
 - A) La requisa en tiempo de guerra o en caso de movilización total o parcial
 - B) La requisa en tiempo de paz
 - C) Límites a cuantitativos a las requisas
 - D) Procedimiento de re quisa
 - E) La indemnización por re quisa y las Comisiones de Valoración

TÍTULO IV

INDEMNIZACIÓN DERIVADA DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL

CAPÍTULO 15

La indemnización por daños derivados de responsabilidad patrimonial

Tomás COBO OLVERA

1. Marco normativo
 - A) Antecedentes
 - B) Regulación actual
2. Mecanismo para resarcir la lesión: la expropiación forzosa o la responsabilidad patrimonial
 - A) Regla general para determinar la indemnización a través del justiprecio
 - B) Regla general para determinar la indemnización a través del procedimiento de responsabilidad patrimonial (funcionamiento de los servicios)
 - C) En los supuestos de anulación del procedimiento
 - D) En materia urbanística
 - E) En supuestos de privación o alteración de accesos a las fincas por construc-

ción de carreteras.

3. Principios que configuran la responsabilidad patrimonial
 - A) Lesión de bienes y derechos
 - a) Daño antijurídico y carácter objetivo de la responsabilidad
 - b) Daño efectivo
 - c) Daño evaluable económicamente
 - d) Daño individualizado con relación a una persona o grupo de personas
 - B) Ausencia de fuerza mayor
 - C) Funcionamiento de los servicios públicos
 - D) Nexo causal
 - a) Concepto
 - b) Referencia a resoluciones judiciales en relación con algunas cuestiones relativas al nexo causal.
 - a') Incidencia de la conducta del perjudicado en el nexo causal
 - b') Asunción voluntaria del riesgo (fumadores)
 - c') En materia sanitaria
 - d') Fallecimiento de internos en establecimientos penitenciarios
 - e') Suicidio de personas reclusas
 - f') Ejecución de deuda tributaria antes de finalizar el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo.
 - g') Daños ocasionados en obras públicas
 - h') La falta de control a los extranjeros para que circulen con el seguro obligatorio.
 - i') Festejos taurinos
 - j') Inactividad de la Administración
 - k') Intervención de terceros. Normativa aplicable
 - E) Indemnización
 - a) Cálculo de la indemnización
 - b) Medios indemnizatorios
4. Daños causados por los contratistas de la Administración pública
5. Plazo para el ejercicio de la reclamación por responsabilidad patrimonial
 - A) Cómputo del plazo de prescripción
 - B) Interrupción del plazo de prescripción
6. Plazos para interponer la acción judicial frente a la desestimación de la petición en vía administrativa

TÍTULO V

GARANTÍAS JURISDICCIONALES

CAPÍTULO 16

Defensa y garantías frente a las actuaciones de la Administración en materia de expropiación forzosa

Eduardo HINOJOSA MARTÍNEZ

1. Ideas generales. Evolución histórica
2. La garantía contencioso-administrativa. La pretensión procesal.
 - A) Idea general
 - B) Las actuaciones en relación con las cuales se dirige el recurso
 - a) Diversidad
 - b) El control judicial de la *causa expropriandi*
 - c) El control judicial de la necesidad de ocupación
 - d) El recurso en relación con la determinación del justiprecio
 - C) El *petitum*
 - D) El fundamento de la pretensión. La limitación del sexto.
 - E) El recurso contra la vía de hecho
3. La competencia judicial contencioso-administrativa
 - A) La competencia jerárquica objetiva
 - B) La competencia jerárquica funcional
 - C) La competencia territorial
4. Las partes en los procesos administrativos expropiatorios
 - A) Las partes demandadas
 - B) Las partes actoras
 - C) El proceso de lesividad
 - D) El Ministerio Fiscal
5. El procedimiento contencioso-administrativo
 - A) Modalidades procedimentales
 - B) Reglas de ordenación
 - C) Medidas cautelares
 - D) La vía previa
 - E) Plazo de interposición
 - F) La prueba
6. La sentencia del contencioso-administrativo expropiatorio
 - A) Contenido
 - a) La sustitución de facultades discrecionales
 - b) La limitación de las hojas de aprecio
 - c) La condena al pago del justiprecio
 - d) El pago de intereses
 - B) La ejecución de la sentencia

7. El control constitucional de la potestad expropiatoria
8. La garantía civil. La posible pervivencia de la protección interdictal
9. La garantía penal frente a la expropiación forzosa
10. La competencia jurisdiccional social
11. Conclusión

Bibliografía

Imprimir ficha 

Agregar libro 



BOB
BIBLIOTECA ON-LINE BOSCH

www.bob.bosch.es

Más de 200 títulos
por tan sólo
485 €/año
*(iva no incl.)

nuevo
servicio
on-line

Y ahora, nueva
versión 2.0...
Servicio integral
con base de datos de
legislación y
jurisprudencia
integrada.

BIBLIOTECA
JURISPRUDENCIA
LEGISLACIÓN

Comte d'Urgell, 51-bis. 08011 - Barcelona
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 323 67 36
E-mail: lajuridica@bosch.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona,
Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2007 Librería Jurídica Editorial Bosch, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por LIBRERÍA JURÍDICA EDITORIAL BOSCH, S.L. ubicado en C/ Comte D'Urgell 51 bis, 08011 Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.