





## PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR EN LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS, LA. (Directiva 2014/17/UE)

**DÍAZ ALABART, S. (Dir.)**

1ª edición, 08/05/2015, 358 páginas. **ISBN:** 9788429018448.

**Precio (s/IVA): 38,46 € Euros**

Imprimir ficha 

Agregar libro 

### Comentario:

Esta es una monografía imprescindible para conocer la primera Directiva de la Unión Europea que pretende aproximar las legislaciones de los Estados miembros sobre créditos hipotecarios concertados para la adquisición de viviendas de uso residencial por los consumidores.

Su trascendencia es triple: primero, por ser la primera Directiva que se adentra directamente en la regulación concerniente a bienes inmuebles; segundo, por la importancia económica que tienen estos créditos hipotecarios por su cuantía y duración en relación con el patrimonio de los consumidores adquirentes. Y, tercero, porque junto a la Directiva de créditos de consumo, la Directiva 2014/17/UE completa la regulación comunitaria sobre créditos a los consumidores.

Las autoras han tratado, tras una revisión general de los temas más importantes de la Directiva, de analizar los puntos más relevantes y las cuestiones más controvertidas de esta nueva regulación que ha de implementarse en nuestro ordenamiento interno. Con esta obra se pretende incitar al estudio de esta incipiente regulación en la que se dejan muchas opciones en manos de los Estados miembros, para que el lector no sea un mero destinatario, sino que delibere y tome partido ante las distintas posibilidades normativas que se ofrecen.

### Sumario:

**LA DIRECTIVA 2014/17, DE 4 DE FEBRERO DE 2014, SOBRE LOS CONTRATOS DE CRÉDITO CELEBRADOS CON CONSUMIDORES PARA BIENES INMUEBLES DE USO RESIDENCIAL**

**EDUCACIÓN FINANCIERA DE LOS CONSUMIDORES E INFORMÁTICOS SOBRE EL PROCESO DE CONCESIÓN DE CRÉDITOS**

**PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS EN MONEDA EXTRANJERA Y SU REGULACIÓN EN LA DIRECTIVA 2014/2017**

**LA INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR PREVIA A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO EN LA DIRECTIVA 2014/17/UE**

**EVALUACIÓN DE LA SOLVENCIA DEL CONSUMIDOR, TASACIÓN DE INMUEBLES Y CONSULTAS EN FICHEROS DE SOLVENCIA**

**EL REEMBOLSO ANTICIPADO DEL CRÉDITO EN LA DIRECTIVA SOBRE LOS CONTRATOS DE CRÉDITO CELEBRADOS CON LOS CONSUMIDORES PARA BIENES INMUEBLES DE USO RESIDENCIAL**

**INTERESES MORATORIOS EN LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS: INTERPRETACIÓN DEL ART. 114.III LH Y DE LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA 2ª DE LA LEY 1/2013 TRAS LA STJUE DE 21 DE ENERO DE 2015 (ENTRE LO ILEGAL Y LO ABUSIVO)**

### BIBLIOGRAFÍA


#### JURISPRUDENCIA CITADA


TRIBUNAL DE JUSTICIA DE LA UNIÓN EUROPEA

TRIBUNAL SUPREMO

AUDIENCIA PROVINCIAL

PRIMERA INSTANCIA O PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

Imprimir ficha 

Agregar libro 

Vía Augusta, 42 08006 - Barcelona  
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 237 83 24  
E-mail: libreria@lajuridica.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona,  
Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2013 Librería La Jurídica, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por Librería La Jurídica, S.L. ubicado en Vía Augusta, 42 08006 - Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.