



CLÁUSULAS SUELO Y CONTROL DE TRANSPARENCIA. Tratamiento sustantivo y procesal.

MORENO GARCÍA, L.

1ª edición, 18/04/2015, 209 páginas. **ISBN:** 9788416212859.

Precio (s/IVA): 21,15 € Euros

Imprimir ficha 

Agregar libro 

Comentario:

El estudio tiene por objeto el análisis de la Sentencia de la Sala Primera del Tribunal Supremo núm. 241/2013, de 9 de mayo, sobre la nulidad de las denominadas «cláusulas suelo», en la que el Alto Tribunal sienta doctrina jurisprudencial sobre el control de transparencia de las cláusulas referidas al objeto principal del contrato. La importancia para la práctica forense de la mencionada sentencia es inquestionable; de hecho, son muchas las resoluciones de diversos juzgados y tribunales que, de forma mayoritaria, declaran la nulidad de las cláusulas suelo contenidas en préstamos hipotecarios a interés variable, si bien es controvertida la cuestión de los efectos que se derivan de tal declaración judicial.

En el contexto actual –de incesante proliferación de reclamaciones judiciales por falta de pago de préstamos y créditos garantizados con hipoteca–, se hace preciso delimitar los conceptos e instituciones procesales implicados en la tutela jurisdiccional del crédito, así como de aquéllos conducentes a garantizar una protección efectiva –por eficaz y real– de los consumidores y usuarios. Por esta razón, la obra acomete el análisis de los principales aspectos sustantivos y procesales que comportan las cláusulas suelo, atendiendo a la opinión de la doctrina más autorizada y con estudio pormenorizado de las resoluciones de los juzgados y tribunales.

Lejos de ser un estudio meramente descriptivo, la obra analiza y, en algún caso, rebate, los argumentos del Tribunal Supremo, con especial incidencia en el análisis que efectúa sobre el control de transparencia. También aborda la proyección que la doctrina jurisprudencial está teniendo en la práctica judicial, y los problemas de aplicación e interpretación que asaltan, a diario, a los juzgados y tribunales.

Sumario:

INTRODUCCIÓN

CAPÍTULO I

LAS «CLÁUSULAS SUELO» EN LOS CONTRATOS DE PRÉSTAMO HIPOTECARIO

I. PRELIMINAR

II. LAS «CLÁUSULAS SUELO»: CONCEPTO, FUNCIÓN Y REGULACIÓN

III. LAS CLÁUSULAS LIMITATIVAS DE LOS TIPOS DE INTERÉS EN LA STS 9 DE MAYO DE 2013

1. La cláusula suelo como condición general de la contratación: la imposición por las entidades de crédito
2. Las cláusulas suelo como cláusulas referidas al objeto principal del contrato
3. El control de transparencia como parámetro decisivo de la abusividad de las cláusulas suelo

CAPÍTULO II

EL CONTROL DE TRANSPARENCIA

I. UNA APROXIMACIÓN CONCEPTUAL AL CONTROL DE TRANSPARENCIA

1. Introducción
2. Control de contenido, control de inclusión y control de transparencia
3. Configuración jurisprudencial del control de transparencia
4. La problemática de la transposición de la Directiva 93/13/CEE

II. RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTROL DE TRANSPARENCIA

1. Preliminar
2. El control de transparencia en la Directiva 93/13/CEE
3. El «doble filtro de transparencia» en la STS 9 de mayo de 2013
 - A. El control de transparencia en la Ley de Condiciones Generales de la Contratación
 - B. El control de transparencia en la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios
4. La transparencia como elemento determinante de la interpretación del contrato

CAPÍTULO III

EFFECTOS DEL CONTROL DE TRANSPARENCIA

I. LA FALTA DE TRANSPARENCIA COMO SUPUESTO DE CLÁUSULA ABUSIVA

1. Delimitación conceptual de «cláusula abusiva»
2. La abusividad de las cláusulas no transparentes

II. LA NULIDAD CONTRACTUAL

1. Disposiciones generales
2. La nulidad parcial del contrato
3. Efectos ex nunc de la nulidad

CAPÍTULO IV

ASPECTOS PROCESALES DE LAS CLÁUSULAS ABUSIVAS

I. INTRODUCCIÓN

II. PODERES DE ACTUACIÓN DEL JUEZ RESPECTO DE LAS CLÁUSULAS ABUSIVAS

1. Control de oficio de las cláusulas abusivas
2. Facultad de integración y moderación

III. TRATAMIENTO DE LAS CLÁUSULAS ABUSIVAS EN EL PROCESO DE DECLARACIÓN

1. Acciones ejercitables
 - A. Acciones individuales
 - B. Acciones colectivas
 - C. Acumulación de acciones
 - D. Procedimiento
2. Legitimación
 - A. Legitimación activa
 - B. Legitimación pasiva
3. Jurisdicción y competencia
 - A. Competencia judicial internacional.
 - B. Jurisdicción por el objeto
 - C. Competencia objetiva
 - D. Competencia territorial
 - E. Competencia funcional
4. Sentencia: requisitos y efectos
5. Medidas cautelares

IV. EJECUCIÓN FORZOSA Y CLÁUSULAS ABUSIVAS

JURISPRUDENCIA CITADA

BIBLIOGRAFÍA

Imprimir ficha 

Agregar libro 

Vía Augusta, 42 08006 - Barcelona
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 237 83 24
E-mail: libreria@lajuridica.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona,
Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2013 Librería La Jurídica, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por Librería La Jurídica, S.L. ubicado en Vía Augusta, 42 08006 - Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.