


USUFRUCTO, EL.
RIVERO HERNÁNDEZ, F.

 1ª edición, 30/03/2010, 1190 páginas. **ISBN:** 9788447033829.

Precio (s/IVA): 144,23 € Euros

 Imprimir ficha 

 Agregar libro 
Comentario:

Hay numerosos trabajos en la literatura jurídica española sobre cuestiones concretas relacionadas con el usufructo, y sobre los llamados usufructos especiales, referidos a bienes determinados (cosas consumibles o deteriorables, montes, acciones de sociedad anónima, usufructo de disposición, etc.); pero no había ninguna monografía general sobre esta importante institución, a diferencia de otros países y en relación con otros sistemas jurídicos.

Ese vacío pretende llenar la obra del Prof. Rivero Hernández, cuyo estudio se construye eminentemente a partir del Código civil, con frecuentes alusiones a otros ordenamientos, en particular a la Compilación navarra y al Código civil de Cataluña, que regulan el usufructo con un régimen general propio.

Esta obra, sin eludir planteamientos y problemas teóricos sobre los que se ha discutido durante veinte siglos, dedica mayor atención a cuestiones prácticas y funcionales del usufructo, con muchos interrogantes hoy dada la regulación decimonónica de nuestro Código civil, de difícil adaptación con frecuencia a situaciones, bienes y patrimonios actuales, problemas que no pudo prever o que difícilmente alcanza a resolver esa vieja legalidad. Ello ha exigido abordar en esta obra, con amplio manejo de doctrina y jurisprudencia, junto a cuestiones clásicas, otras nuevas y usufructos del siglo XXI (de propiedad intelectual o industrial, de empresa, de carteras de valores, de participaciones de fondos de inversión y otros), y algunos de nuevo cuño y procedencia germánica (usufructo de propietario, el de garantía) que ha introducido la última reforma del Derecho catalán, viables también en Derecho común.

Sumario:
CAPÍTULO I
IDEA GENERAL Y CONCEPTO LEGAL DE USUFRUCTO

- I. Aparición y formación del concepto de usufructo
 1. IDEA INICIAL DE USUFRUCTO
 2. FORMACIÓN DEL CONCEPTO DE USUFRUCTO
 3. EVOLUCIÓN DEL USUFRUCTO HACIA FORMAS MÁS FUNCIONALES
 4. FUNCIONES SOCIO-ECONÓMICAS DEL USUFRUCTO. VENTAJAS E INCONVENIENTES DEL INSTITUTO.
- II. Concepto legal de usufructo en Derecho español
 1. CONCEPTO LEGAL DE USUFRUCTO
 2. CARACTERES DEL DERECHO DE USUFRUCTO
 3. VALORACIÓN CRÍTICA DEL CONCEPTO Y RÉGIMEN DEL USUFRUCTO EN DERECHO ESPAÑOL.
- III. Naturaleza jurídica del usufructo, y su relación con la propiedad
 1. PROBLEMAS Y PERSPECTIVAS POSIBLES A ESTE RESPECTO
 2. RELACIÓN DEL USUFRUCTO CON EL DERECHO DE PROPIEDAD. PERSPECTIVA HISTÓRICA Y ACTUAL.
 3. CONCLUSIÓN. LA RELACIÓN USUFRUCTO-PROPIEDAD EN EL DERECHO VIGENTE.
 4. EL USUFRUCTO, Y SU DIFERENCIA RESPECTO DE OTRAS SITUACIONES Y DERECHOS PRÓXIMOS
 5. LÍMITES INSTITUCIONALES DEL DERECHO DE USUFRUCTO
- IV. Otras concepciones del goce temporal de bienes ajenos. El *Common Law*.
- V. Nuevas perspectivas socio-jurídicas del usufructo
 1. PLANTEAMIENTO DE LA CUESTIÓN
 2. EVOLUCIÓN SOCIOECONÓMICA DE BIENES Y PATRIMONIOS CON REPERCUSIÓN EN EL USUFRUCTO.
 3. ADECUACIÓN DEL USUFRUCTO A NUEVOS FINES Y FUNCIONES SOCIALES
 4. RELACIÓN DEL USUFRUCTO CON OTRAS INSTITUCIONES QUE PROPORCIONAN UN DISFRUTE TEMPORAL DE BIENES AJENOS.

CAPÍTULO II
RÉGIMEN JURÍDICO DEL USUFRUCTO

- I. Planteamiento general. El art. 470 CC
- II. Preeminencia del título constitutivo

1. EN GENERAL
 2. PARÁMETROS CONCEPTUALES Y NORMATIVOS DE LA AUTONOMÍA PRIVADA EN EL USUFRUCTO.
- III. Alcance de la remisión del art. 470 CC
1. ALCANCE OBJETIVO. «DERECHOS Y OBLIGACIONES»
 2. «EN DEFECTO O INSUFICIENCIA DEL TÍTULO CONSTITUTIVO»
 3. NORMAS A QUE HACE REMISIÓN EL ART. 470 CC
- IV. La Constitución, norma aplicable al régimen jurídico del usufructo
- V. Interpretación del régimen jurídico voluntario o legal del usufructo
1. INTERPRETACIÓN DEL TÍTULO CONSTITUTIVO DE USUFRUCTO
 2. INTERPRETACIÓN DE LOS ACTOS POSESORIOS QUE DELIMITAN EL USUFRUCTO ADQUIRIDO POR USUCAPIÓN.
 3. INTEGRACIÓN DEL TÍTULO CONSTITUTIVO Y DEL RÉGIMEN TODO DEL USUFRUCTO.
- IV. El usufructo, y la pluralidad de ordenamientos españoles que lo regulan. Derecho interregional.
1. PLANTEAMIENTO GENERAL
 2. REGLAS ESPECIALES. RÉGIMEN ESPECÍFICO

CAPÍTULO III CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO

- I. La constitución del usufructo, en general
1. IDEA INICIAL Y RÉGIMEN LEGAL EN EL CÓDIGO CIVIL
 2. LA CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO EN SENTIDO TÉCNICO-JURÍDICO
- II. Títulos voluntarios de constitución
1. PLANTEAMIENTO GENERAL
 2. CONSTITUCIÓN POR ACTO *INTER VIVOS*
 3. CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO POR ACTO *MORTIS CAUSA*
 4. MODALIDADES. LA CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO POR VÍA DE RESERVA, O *DEDUCTIO*.
 5. CONDICIÓN, TÉRMINO Y MODO EN LA CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO
- III. Títulos no voluntarios
1. CONSTITUCIÓN POR LEY
 2. CONSTITUCIÓN JUDICIAL
 3. POR USUCAPIÓN
 4. ADQUISICIÓN A *NON DOMINO*
- IV. Constitución de usufructo con cláusula de reversión
1. REVERSIÓN A FAVOR DEL DONANTE
 2. REVERSIÓN EN FAVOR DE TERCERO
- V. El usufructo y el Registro de la Propiedad
1. LA INSCRIPCIÓN
 2. ANOTACIÓN PREVENTIVA DE LEGADO DE USUFRUCTO

CAPÍTULO IV ESTRUCTURA DE LA RELACIÓN DE USUFRUCTO. SUJETOS. OBJETO

- I. Estructura de la relación usufructuaria. Perspectiva general
1. PLANTEAMIENTO. ESTRUCTURA DE ESTA RELACIÓN
 2. RELACIÓN USUFRUCTUARIA Y USUFRUCTO-DERECHO
- II. Sujetos de la relación usufructuaria
1. EL USUFRUCTUARIO. PERSONAS A CUYO FAVOR PUEDE CONSTITUIRSE EL USUFRUCTO.
 2. EL NUDO PROPIETARIO
- III. Usufructo conjunto o simultáneo, en general
1. IDEA GENERAL DE ESTE USUFRUCTO
 2. USUFRUCTO SIMULTÁNEO EN COMUNIDAD DE TIPO ROMANO (COUSUFRUCTO)
 3. USUFRUCTO SIMULTÁNEO EN COMUNIDAD DE TIPO GERMÁNICO
 4. UNA COMUNIDAD DE GOCE ATÍPICA ENTRE USUFRUCTUARIO Y PROPIETARIO
- IV. Usufructo conjunto a favor de cónyuges (o pareja estable)
1. PLANTEAMIENTO GENERAL
 2. USUFRUCTO GANANCIAL
 3. USUFRUCTO CONJUNTO A FAVOR DE CÓNYUGES O PAREJA ESTABLE, SIN ESPECIAL CONSIDERACIÓN O MOTIVO CAUSALIZADO.
 4. USUFRUCTO CONJUNTO CONSTITUIDO EN ESPECIAL CONSIDERACIÓN AL MATRIMONIO O A LA UNIÓN ESTABLE DE PAREJA (ESPECIAL REFERENCIA AL DERECHO CATALÁN)
- V. Usufructos sucesivos
1. ANTECEDENTES Y SITUACIÓN ACTUAL
 2. IDEA GENERAL. DEL USUFRUCTO SUCESIVO
- VI. Donación de propiedad con reserva de usufructo vitalicio, individual, conjunto o sucesivo.
1. ANTECEDENTES Y CONCORDANCIAS
 2. LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO. HIPÓTESIS VARIAS.

VII. Usufructo a favor de persona jurídica

1. PASADO Y PRESENTE. ESPECÍFICA DEPENDENCIA DE ESTE USUFRUCTO DE LA TEMPORALIDAD.
2. SU RÉGIMEN EN NUESTRO SISTEMA JURÍDICO

VIII. Objeto del usufructo

1. IDEA GENERAL. TRASCENDENCIA DE LA CLASE DE OBJETO
2. BIENES SOBRE LOS QUE PUEDE RECAER EL USUFRUCTO
3. EXTENSIÓN OBJETIVA DEL GOCE USUFRUCTUARIO

CAPÍTULO V**CONTENIDO DEL USUFRUCTO. FACULTADES DEL USUFRUCTUARIO**

I. Contenido del derecho de usufructo, en general

1. IDEA INICIAL DEL CONTENIDO USUFRUCTUARIO
2. POSICIÓN JURÍDICA DEL USUFRUCTUARIO, EN GENERAL

II. Derechos y facultades del usufructuario. Consideración general

1. POSICIÓN ACTIVA DEL USUFRUCTUARIO, EN GENERAL
2. CRÍTICA DEL RÉGIMEN LEGAL DEL DISFRUTE EN NUESTRO SISTEMA JURÍDICO.

III. Posesión de la cosa usufructuada. *Usus*.

1. RELACIÓN PASADA Y PRESENTE ENTRE POSESIÓN Y USO
2. EL USO. DIMENSIÓN JURÍDICA
3. LA POSESIÓN USUFRUCTUARIA
4. LIMITACIÓN Y EXCLUSIÓN DE LA POSESIÓN DEL USUFRUCTUARIO

IV. Facultad de disfrute del usufructuario, y sus limitaciones institucionales

1. DISFRUTE Y PERCEPCIÓN DE UTILIDADES
2. ALCANCE Y LÍMITES DEL DISFRUTE: EL *SALVA RERUM SUBSTANTIA*, Y EL RESPETO DEL DESTINO ECONÓMICO.

V. Percepción de frutos por el usufructuario

1. LOS FRUTOS, EN EL DISFRUTE USUFRUCTUARIO
2. FRUTOS QUE CORRESPONDEN AL USUFRUCTUARIO
3. FRUTOS INICIALES Y FINALES (RÉGIMEN DE LOS FRUTOS PENDIENTES)
4. RESPETO DE DERECHOS DE TERCERO, EN RELACIÓN CON LOS FRUTOS PENDIENTES.

VI. Mejoras introducidas en los bienes usufructuados

1. MEJORAS Y USUFRUCTO. LÍMITES.
2. ¿NO INDEMNIZABILIDAD DE LAS MEJORAS?
3. COMPENSACIÓN DE MEJORAS Y DESPERFECTOS
4. RETIRADA DE LAS MEJORAS

VII. Facultad de disposición

1. LA FACULTAD DE DISPOSICIÓN EN EL USUFRUCTO, EN GENERAL
2. DISPOSICIÓN (EN SENTIDO AMPLIO) DE LA COSA USUFRUCTUADA
3. DISPOSICIÓN DEL DERECHO DE USUFRUCTO
4. ACTOS DE DISPOSICIÓN DEL USUFRUCTO
5. USUFRUCTOS INDISPONIBLES
6. RESPONSABILIDAD DEL USUFRUCTUARIO EN CASO DE DISPOSICIÓN
7. DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE A FAVOR DEL NUDO PROPIETARIO

VIII. Defensa del usufructo. Acciones que lo protegen.

1. DEFENSA, EN GENERAL, DEL DERECHO DE USUFRUCTO
2. ACCIONES REALES QUE PROTEGEN EL USUFRUCTO
3. LEGITIMACIÓN EN EL EJERCICIO DE ESTAS ACCIONES. EFECTOS DE LA SENTENCIA.
4. COLABORACIÓN DEL NUDO PROPIETARIO EN LA DEFENSA DEL USUFRUCTO CON ELEMENTOS PROBATORIOS.

CAPÍTULO VI**CONTENIDO DEL USUFRUCTO (Continuación). OBLIGACIONES DEL USUFRUCTUARIO**

I. Obligaciones del usufructuario, en general

1. DE LAS «OBLIGACIONES» DEL USUFRUCTUARIO
2. DISTINCIÓN POR RAZÓN SISTEMÁTICA

II. Obligaciones previas a la entrada en posesión de los bienes. Inventario y fianza.

1. JUSTIFICACIÓN DE ESTAS OBLIGACIONES
2. INVENTARIO
3. FIANZA O CAUCIÓN

III. Obligaciones y cargas durante el usufructo

1. OBLIGACIONES Y CARGAS DEL USUFRUCTUARIO EN ESTA ETAPA, EN GENERAL.
2. CUSTODIA Y CONSERVACIÓN DE LOS BIENES USUFRUCTUADOS
3. EL DEBER DE CUIDAR LAS COSAS USUFRUCTUADAS CON LA DILIGENCIA DE UN BUEN PADRE DE FAMILIA.
4. RESPONSABILIDAD DEL USUFRUCTUARIO POR INCUMPLIMIENTO DEL DEBER DE CONSERVACIÓN.
5. RESPONSABILIDAD DEL USUFRUCTUARIO EN CASO DE ENAJENACIÓN O ARRENDAMIENTO DE SU DERECHO DE USUFRUCTO. REMISIÓN.

6. OBLIGACIÓN DE PONER EN CONOCIMIENTO DEL NUDO PROPIETARIO LOS ACTOS DE TERCEROS QUE PUEDAN PERJUDICARLE.

IV. Reparaciones de la cosa usufructuada

1. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES, EN GENERAL
2. REPARACIONES ORDINARIAS
3. REPARACIONES EXTRAORDINARIAS
4. REPARACIONES FUNCIONALES E INVERSIONES PRODUCTIVAS

V. Régimen de las cargas y contribuciones, y otros gastos

1. RÉGIMEN ORDINARIO
2. CARGAS DE CUENTA DEL USUFRUCTUO
3. CONTRIBUCIONES SOBRE EL CAPITAL
4. RÉGIMEN ESPECÍFICO EN CASO DE USUFRUCTO HIPOTECADO
5. GASTOS JUDICIALES

VI. Obligaciones al final del usufructo. Remisión

CAPÍTULO VII

POSICIÓN JURÍDICA DEL NUDO PROPIETARIO

I. Posición jurídica del nudo propietario, en general

1. EL NUDO PROPIETARIO EN EL MARCO DE LA RELACIÓN USUFRUCTUARIA
2. DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE COMPETEN AL NUDO PROPIETARIO, EN GENERAL.

II. Facultades que competen al nudo propietario

1. VISIÓN GENERAL
2. FACULTAD DE DISPOSICIÓN
3. CONSTITUCIÓN DE DERECHOS REALES Y PERSONALES SOBRE EL BIEN USUFRUCTUADO.
4. DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE. CUESTIONES GENERALES
5. DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE EN CASO DE ENAJENACIÓN DEL USUFRUCTO, EN DERECHO CATALÁN.
6. FACULTAD DEL NUDO PROPIETARIO PARA LA DIVISIÓN DE COSA EN CONDOMINIO Y USUFRUCTUADA.
7. ALTERACIONES FÁCTICAS EN EL BIEN USUFRUCTUADO
8. DERECHOS REFLEJOS DEL NUDO PROPIETARIO CON OCASIÓN DE OTROS ACTOS PROPIOS O AJENOS.
9. DEFENSA DE LA NUDA PROPIEDAD. ACCIONES QUE LA PROTEGEN

III. Facultad del nudo propietario de petición de medidas judiciales sobre la cosa gravada en caso de mal uso o abuso.

1. MEDIDAS JUDICIALES POR MAL USO DE LA COSA USUFRUCTUADA (ART. 520 CC)
2. REQUISITOS PARA LA ADOPCIÓN DE ESAS MEDIDAS
3. CONSECUENCIAS DE MAL USO O ABUSO. MEDIDAS ADOPTABLES
4. OTRAS MEDIDAS Y SOLUCIONES EN CASO DE ABUSO DEL USUFRUCTUARIO
5. SOLICITUD DE MEDIDAS JUDICIALES EN DERECHO CATALÁN
6. MEDIDAS ADOPTABLES EN CASO DE ABUSO DE COSA HIPOTECADA DADA EN USUFRUCTO.

IV. Obligaciones y cargas del nudo propietario

1. CONSIDERACIÓN GENERAL
2. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA COSA USUFRUCTUADA
3. CARGAS Y CONTRIBUCIONES DE CUENTA DEL NUDO PROPIETARIO

V. Derechos del nudo propietario al finalizar el usufructo. Remisión.

1. RESTITUCIÓN DE LA COSA
2. OTROS EFECTOS DE LA EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO

CAPÍTULO VIII

DURACIÓN, MODIFICACIÓN Y EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO

I. Duración del usufructo

1. LA TEMPORALIDAD, ELEMENTO ESTRUCTURAL DEL USUFRUCTO. REPERCUSIÓN.
2. MANIFESTACIONES LEGALES DE LA TEMPORALIDAD

II. Extinción y modificación del usufructo

1. EN GENERAL. EXTINCIÓN *VERSUS* MODIFICACIÓN DEL USUFRUCTO
2. LAS CAUSAS DE EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO EN EL CÓDIGO CIVIL
3. MODIFICACIÓN DEL USUFRUCTO

III. Causas generales de extinción del usufructo (omitidas en el art. 513 CC)

1. NULIDAD E INEFICACIA DEL TÍTULO CONSTITUTIVO
2. ADQUISICIÓN DE LA COSA USUFRUCTUADA COMO LIBRE POR TERCERO
3. EJECUCIÓN FORZOSA EJERCITADA SOBRE EL USUFRUCTO
4. USUCAPIÓN LIBERATORIA DE LA COSA USUFRUCTUADA
5. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO POR NEGOCIO VOLUNTARIO
6. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO EN GARANTÍA DE UNA OBLIGACIÓN POR EXTINCIÓN DE ÉSTA.
7. CAUSAS LEGALES ESPECÍFICAS DE EXTINCIÓN (AL MARGEN DEL ART. 513 CC)

IV. Causas legales de extinción del usufructo

1. EXTINCIÓN POR MUERTE DEL USUFRUCTUARIO
2. POR EXTINCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA

3. CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN O PLAZO
4. CONSOLIDACIÓN
5. LA RENUNCIA DEL USUFRUCTO
6. PÉRDIDA DE LA COSA OBJETO DEL USUFRUCTO
7. PÉRDIDA DE EDIFICACIONES
8. CADUCIDAD DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL O INDUSTRIAL
9. PÉRDIDA DE COSA USUFRUCTUADA Y ASEGURADA
10. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO POR EXPROPIACIÓN DE LA COSA USUFRUCTUADA.
11. EXTINCIÓN POR RESOLUCIÓN DEL DERECHO DEL CONSTITUYENTE
12. PRESCRIPCIÓN, O NO USO

V. Efectos de la extinción del usufructo

1. EFECTOS GENERALES DE LA EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO
2. EFECTOS DE LA EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO RESPECTO DE TERCEROS Y DE LOS DERECHOS CONSTITUIDOS SOBRE ÉL.
3. RESTITUCIÓN DE LA COSA USUFRUCTUADA
4. LIQUIDACIÓN DEL USUFRUCTO
5. DERECHO DE RETENCIÓN DE LA COSA USUFRUCTUADA A LA EXTINCIÓN DEL DERECHO.
6. CANCELACIÓN REGISTRAL

CAPÍTULO IX

RÉGIMEN ESPECIAL DEL USUFRUCTO POR RAZÓN DEL OBJETO. COSAS MATERIALES.

I. Régimen especial de ciertos usufructos. Los llamados «usufructos especiales»

II. Usufructo de cosas consumibles (cuasiusufructo)

1. ORIGEN Y FORMACIÓN DE SU CONCEPTO
2. NATURALEZA JURÍDICA DE ESTE USUFRUCTO, Y PROBLEMAS QUE PLANTEA.
3. RÉGIMEN JURÍDICO DEL USUFRUCTO DE COSAS CONSUMIBLES
4. EL USUFRUCTO DE COSAS CONSUMIBLES EN DERECHO CATALÁN Y NAVARRO
5. USUFRUCTO DE DINERO

III. Usufructo de cosas deteriorables

1. IDEA GENERAL DEL USUFRUCTO DE COSAS DETERIORABLES
2. OBJETO DE ESTE USUFRUCTO: QUÉ SON COSAS DETERIORABLES
3. RÉGIMEN JURÍDICO

IV. Usufructo de rebaño

1. IDEA GENERAL DEL USUFRUCTO DE REBAÑO
2. REGLA Y RÉGIMEN GENERAL DEL USUFRUCTO DE REBAÑOS
3. CASOS Y REGLAS ESPECIALES

V. Usufructo de árboles y de montes

1. INTRODUCCIÓN. PARTICULARIDADES
2. RÉGIMEN DEL USUFRUCTO DE ÁRBOLES Y ARBUSTOS (QUE NO CONSTITUYEN MONTE TALLAR)
3. USUFRUCTO DE MONTES
4. USUFRUCTO DE PLANTACIONES O ÁRBOLES NO MENCIONADOS DIRECTAMENTE EN LOS ARTÍCULOS 483 A 485 CC.
5. EL USUFRUCTO DE MONTES EN LOS DERECHOS NAVARRO Y CATALÁN

VI. Usufructo de minas (y de predios con minas)

1. CUESTIONES GENERALES Y COMUNES A LOS VARIOS SUPUESTOS
2. USUFRUCTO DE PREDIO CON MINAS
3. USUFRUCTO DE MINAS (PROPIAMENTE DICHO)

CAPÍTULO X

USUFRUCTOS DE DERECHOS

I. Usufructos de derechos, en general

1. NATURALEZA Y COMPLEJIDAD DE ESTE USUFRUCTO
2. DERECHOS SUSCEPTIBLES DE SER OBJETO DE ESTE USUFRUCTO (DE DERECHOS)
3. CONTENIDO ESPECÍFICO DEL USUFRUCTO DE DERECHOS
4. RÉGIMEN JURÍDICO DEL USUFRUCTO DE DERECHOS

II. Usufructo de derechos reales

1. EN GENERAL
2. EL USUFRUCTO DE USUFRUCTO
3. EL USUFRUCTO DE NUDA PROPIEDAD
4. USUFRUCTO DE ENFITEUSIS
5. USUFRUCTO DEL DERECHO DE SUPERFICIE Y DEL DERECHO DE VUELO
6. USUFRUCTO DE ACCIONES DE CARÁCTER REAL
7. USUFRUCTO DE RETRACTO CONVENCIONAL. DERECHO NAVARRO

III. Usufructo del derecho de propiedad intelectual y propiedad industrial

1. USUFRUCTO DE PROPIEDAD INTELECTUAL
2. USUFRUCTO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL (PATENTES Y MARCAS)

IV. Usufructo de derechos de crédito

1. EN GENERAL
2. USUFRUCTO DE CRÉDITO DE PRESTACIÓN PRINCIPAL
3. USUFRUCTO DE CRÉDITO CONSISTENTE EN PRESTACIONES PERIÓDICAS
4. CRÉDITOS ESPECIALES

5. USUFRUCTO DE PARTICIPACIONES EN EXPLOTACIÓN INDUSTRIAL O MERCANTIL.
- V. Usufructo de acciones de Sociedad Anónima y de participaciones de Sociedad de Responsabilidad Limitada
1. EN GENERAL
 2. CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO DE ACCIONES DE SA
 3. POSICIÓN JURÍDICA GENERAL DEL USUFRUCTUARIO
 4. POSICIÓN JURÍDICA DEL NUDO PROPIETARIO. «LOS DEMÁS DERECHOS DE SOCIO» QUE LE CORRESPONDEN.
 5. DERECHO DEL USUFRUCTUARIO A LOS DIVIDENDOS ACORDADOS
 6. LIQUIDACIÓN POR EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO O DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD.
 7. USUFRUCTO DE ACCIONES NO LIBERADAS
 8. DERECHO DE SUSCRIPCIÓN PREFERENTE
 9. PAGO DE COMPENSACIONES
 10. USUFRUCTO DE PARTICIPACIONES DE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. PARTICULARIDADES RESPECTO DEL DE ACCIONES DE SOCIEDAD ANÓNIMA.
- VI. Usufructo de participaciones de fondos de inversión
1. IDEAS GENERALES
 2. RÉGIMEN DEL USUFRUCTO DE PARTICIPACIONES DE FONDOS DE INVERSIÓN EN LA LEGISLACIÓN ESTATAL.
 3. EL USUFRUCTO DE PARTICIPACIONES DE FONDOS DE INVERSIÓN Y OTROS INSTRUMENTOS DE INVERSIÓN COLECTIVA EN DERECHO CATALÁN. REFERENCIA PARALELA AL DERECHO ARAGONÉS.
 4. RÉGIMEN DE LAS COMISIONES
- VII. Usufructo de finca hipotecada
1. EL ART. 509 CC SUPUESTO DE HECHO DE LA NORMA
 2. ESTRUCTURA DEL USUFRUCTO DE FINCA HIPOTECADA
 3. EL USUFRUCTO DURANTE LA FASE DE SEGURIDAD DE LA HIPOTECA
 4. FASE DE REALIZACIÓN DE LA HIPOTECA

CAPÍTULO XI USUFRUCTOS DE UNIVERSALIDADES DE BIENES, Y DE CUOTA

- I. Usufructo de patrimonio
1. EN GENERAL. PRINCIPALES PROBLEMAS
 2. USUFRUCTO SOBRE PATRIMONIO CONSTITUIDO POR ACTO *INTER VIVOS*
 3. USUFRUCTO DE UN PATRIMONIO CONSTITUIDO POR ACTO *MORTIS CAUSA*
 4. USUFRUCTO DE LA TOTALIDAD O PARTE ALÍCUOTA DE UNA HERENCIA
 5. RESPONSABILIDAD DEL USUFRUCTUARIO RESPECTO DEL LEGADO DE RENTA VITALICIA O PENSIÓN PERIÓDICA (ART. 508 CC)
- II. Usufructo de empresa
1. IDEAS GENERALES. VIABILIDAD DE ESTE USUFRUCTO
 2. CONSTITUCIÓN
 3. POSICIÓN DEL USUFRUCTUARIO
 4. POSICIÓN JURÍDICA DEL NUDO PROPIETARIO
 5. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO DE UNA EMPRESA
- III. Usufructo de activos financieros (cartera de valores)
1. PARTICULARIDADES DE ESTE USUFRUCTO. PROBLEMAS ESPECÍFICOS RÉGIMEN JURÍDICO. GESTIÓN DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS USUFRUCTUADOS.
 2. RÉGIMEN JURÍDICO. GESTIÓN DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS USUFRUCTUADOS.
 3. SOLUCIONES POSIBLES A LA GESTIÓN DE LA CARTERA DE VALORES MOBILIARIOS.
- IV. Usufructo de cuota (de un bien en cotitularidad)
1. COTITULARIDAD Y USUFRUCTO. HIPÓTESIS Y PROBLEMÁTICA
 2. POSICIÓN JURÍDICA DEL USUFRUCTUARIO DE CUOTA. FACULTADES.
 3. DIVISIÓN DE LA COSA CUYA CUOTA SE HALLA DADA EN USUFRUCTO
 4. EFECTOS DE LA DIVISIÓN DE LA COSA CUYA CUOTA ES USUFRUCTUADA

CAPÍTULO XII RÉGIMEN FUNCIONAL ESPECÍFICO DE CIERTOS USUFRUCTOS

- I. Usufructo con facultad de disposición
1. FORMACIÓN DE SU CONCEPTO Y RÉGIMEN
 2. NATURALEZA JURÍDICA DEL USUFRUCTO CON FACULTAD DE DISPOSICIÓN
 3. LA FACULTAD DE DISPOSICIÓN: INCIDENCIA EN EL USUFRUCTO
 4. ESTRUCTURA DE ESTE USUFRUCTO
 5. ACTOS DE DISPOSICIÓN
 6. LA FACULTAD DE DISPOSICIÓN PARA CASOS CONCRETOS O PARA ALCANZAR UN FIN DETERMINADO.
 7. FACULTAD DE DISPOSICIÓN NO SOMETIDA A CONDICIÓN NI CONSENTIMIENTO AJENO.
 8. DISPOSICIÓN EN CASO DE NECESIDAD
 9. CONSENTIMIENTO DE TERCEROS PARA LA DISPOSICIÓN
 10. RÉGIMEN DE LA CONTRAPRESTACIÓN
 11. INEFICACIA DEL ACTO Y RESPONSABILIDAD DEL USUFRUCTUARIO POR IRREGULAR DISPOSICIÓN.
 12. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO DE DISPOSICIÓN, Y DECAIMIENTO DE ESTA

FACULTAD.

13. EL USUFRUCTO CON FACULTAD DE DISPOSICIÓN Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.

II. Usufructo de propietario

1. IDEA GENERAL. COLISIÓN CON EL PRINCIPIO *NEMINI RES SUA SERVIT*
2. EL USUFRUCTO DE PROPIEDAD, PRODUCTO DE IMPORTACIÓN EN NUESTRO SISTEMA JURÍDICO.
3. EL USUFRUCTO DE PROPIETARIO EN NUESTROS ORDENAMIENTOS
4. ESTRUCTURA Y EFECTOS DEL USUFRUCTO DE PROPIETARIO

III. Usufructo de garantía

1. IDEA GENERAL DEL USUFRUCTO DE GARANTÍA. NATURALEZA.
2. ESTRUCTURA DEL USUFRUCTO DE GARANTÍA TÍPICO. CONSTITUCIÓN. ELEMENTOS.
3. RÉGIMEN JURÍDICO Y FUNCIONAL. EFECTOS.
4. USUFRUCTO DE GARANTÍA «ATÍPICO»

Índice cronológico de disposiciones citadas

Bibliografía

Índice Analítico Alfabético

Imprimir ficha 

Agregar libro 



BOB
BIBLIOTECA ON-LINE BOSCH

nuevo servicio on-line

www.bob.bosch.es

casi 200 títulos por tan sólo 425 €/año*
*(Iva no Inc.)

Civil-Mercantil
Penal
Administrativo-Fiscal
Laboral

Comte d'Urgell, 51-bis. 08011 - Barcelona
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 323 67 36
E-mail: lajuridica@bosch.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2007 Librería Jurídica Editorial Bosch, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por LIBRERÍA JURÍDICA EDITORIAL BOSCH, S.L. ubicado en C/ Comte D'Urgell 51 bis, 08011 Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.