





RÈGIM DE COMUNITAT DE BÉNS, EL. La creació d'un patrimoni destinant al sosteniment de la família.

LUCAS ESTEVE, A.

1ª edició, 21/01/2010, 322 pàgines. **ISBN:** 9788476988954.

Precio (s/IVA): 37,5 € Euros

Imprimir ficha 

Agregar libro 

Comentario:

El règim de comunitat de béns és el primer règim econòmic matrimonial de comunitat regulat, amb caràcter general, pel dret civil català. El règim de comunitat de béns és un règim voluntari que crea un patrimoni comú que comprèn tots els béns, guanys o beneficis obtinguts per qualsevol dels cònjuges.

El fonament d'aquest règim és la satisfacció de les necessitats familiars i, amb aquest objectiu, es crea un patrimoni diferenciat. La gestió d'aquest nou patrimoni és la representació màxima de la importància de la família per damunt de les qüestions patrimonials.

Les aplicacions pràctiques d'aquest règim són importants, especialment en matèria fiscal, ja que permet l'estalvi d'impostos en aquells matrimonis que vulguin comunicar un bé privatiu. Per exemple, quan un habitatge privatiu es converteix en domicili familiar, la constitució d'un règim de comunitat de béns és la millor opció i la més barata per tal de convertir l'habitatge privatiu en comú.

Sumario:

CAPÍTOL 1

Qüestions generals

- 1.- Introducció
- 2.- El codi de família
- 3.- Efectes del matrimoni
 - 3.1.- El règim econòmic matrimonial
 - 3.1.1.- Classes de règims matrimonials
 - 3.1.2.- Règims matrimonials a Catalunya
- 4.- Normes supletòries del règim de comunitat de béns
 - 4.1.- El règim de ganancials no és supletori del règim de comunitat de béns
 - 4.2.- Indeterminació de les normes supletòries del règim de comunitat de béns.

CAPÍTOL 2

Antecedents del règim de comunitat de béns

- 1.- L'agermanament o pacte de mig per mig
 - 1.1.- L'agermanament en el Codi dels Costums de Tortosa
 - 1.2.- L'agermanament en el Codi de família
- 2.- L'agermanament i el règim de comunitat de béns
 - 2.1.- L'agermanament com a precedent del règim de comunitat de béns

CAPÍTOL 3

El règim de comunitat de béns. Concepte i naturalesa jurídica

- 1.- Constitució. Els capítols matrimonials
 - 1.1.- Publicitat
 - 1.2.- L'autonomia de la voluntat
 - 1.3.- Límits a l'autonomia de la voluntat
 - 1.3.1.- La legalitat dels pactes i estipulacions
 - 1.3.2.- El respecte als drets adquirits
 - 1.3.3.- La igualtat entre els cònjuges
 - 1.3.4.- El principi de comunitat de béns
- 2.- Concepte
- 3.- Característiques del patrimoni comú
 - 3.1.- Patrimoni especial i diferenciat
 - 3.2.- Absència de personalitat jurídica
 - 3.3.- Patrimoni temporal
 - 3.4.- Patrimoni destinat preferentment a una fi nalitat
 - 3.5.- Patrimoni comú
 - 3.6.- Comunitat romana o germànica

- 3.6.1.- Característiques de la comunitat romana i de la comunitat germànica.
- 3.6.2.- El patrimoni comú no es configura com una comunitat romana.
- 3.6.3.- La comunitat conjugal no és una categoria nova
- 3.6.4.- El patrimoni comú es configura com una comunitat germànica.

CAPÍTOL 4

L'actiu. Béns comuns i béns privatis

- 1.- L'actiu de la comunitat
 - 1.1.- L'article 66.1 CF
 - 1.2.- L'article 67.1 CF
 - 1.3.- L'article 68.1 CF
 - 1.4.- Conclusions
 - 1.5.- Fonaments dels patrimonis privatis en un règim de comunitat
- 2.- El patrimoni comú
 - 2.1.- Etapes del patrimoni comú
 - 2.1.1.- L'etapa de comunicació de béns
 - 2.1.2.- L'etapa de comunitat
 - 2.1.3.- La comunitat postextinció
 - 2.2.- La participació en la comunitat
 - 2.3.- Àmbit de la comunitat
 - 2.3.1.- Els drets que per la seva naturalesa s'exclouen de la comunitat conjugal.
 - 2.3.2.- Els béns privatis
- 3.- Béns privatis
 - 3.1.- Béns privatis per disposició (art. 68.1.a CF)
 - 3.1.1. Subjectes
 - 3.1.2.- Objecte
 - 3.1.3.- Límits al pacte
 - 3.1.4.- Béns privatis mitjançant capítols posteriors a la constitució del règim de comunitat.
 - 3.1.5.- Atribució de la condició privativa d'un bé al marge dels capítols matrimonials.
 - 3.2.- Béns privatis per donació, herència o llegat (art. 68.1.b CF)
 - 3.2.1.- Els béns adquirits per donació, herència o llegat abans de constituir el règim de comunitat.
 - 3.3.- Béns privatis per clàusula reversional o gravats de restitució fideïcomissària (art. 68.1.c CF)
 - 3.3.1.- Béns adquirits amb clàusula reversional
 - 3.3.2.- Els béns gravats de substitució fideïcomissària
 - 3.3.3.- L'expressió "béns adquirits"
 - 3.3.4.- Altres supòsits de béns que no siguin lliures
 - 3.4.- Béns privatis adquirits per subrogació real d'altres béns privatis (art. 68.1.d CF)
 - 3.4.1.- Subrogació per adquisició
 - 3.4.2.- Subrogació per substitució
 - 3.4.3.- Subrogació en les conseqüències de l'exercici d'un dret privatiu
 - 3.4.4.- Prova de la privacitat de la contraprestació
 - 3.5.- Béns privatis per indemnitzacions per béns morals (art. 68.1.e CF)
 - 3.6.- Béns privatis necessaris per l'exercici de la professió i la roba i els objectes d'ús personal que no siguin d'un valor extraordinari (art. 68.1.f CF)
- 4.- Béns comuns i privatis al mateix temps
- 5.- La inscripció dels béns comuns i dels privatis
- 6.- Relacions entre patrimonis
 - 6.1. La preeminència del patrimoni comú
 - 6.2. Equilibri entre els patrimonis comú i privatis
 - 6.3.- Criteris de funcionament d'ambdós principis

CAPÍTOL 5

Administració i disposició dels béns

- 1.- Introducció
- 2.- Administració i disposició del patrimoni comú
 - 2.1.- Possibilitat de pactar un règim propi
 - 2.1.1.- El principi d'igualtat com a límit a la llibertat de pacte
 - 2.1.2.- Revocació del pacte
 - 2.2.- Administració i disposició conjunta
 - 2.2.1.- L'acord de voluntats
 - 2.2.2.- Formes de prestar el consentiment
 - 2.2.3.- El consentiment d'un cònjuge sense actuació en el negoci
 - 2.2.4.- Els contractes sobre béns comuns celebrats sense el consentiment d'un dels cònjuges.
 - 2.3.- Actuacions individuals
 - 2.3.1.- El sosteniment de les despeses familiars
 - 2.3.2.- Exercici de professió, indústria o comerç
 - 2.3.3. Disposició de béns comuns autoritzada judicialment
 - 2.3.4.- Límits i efectes de l'actuació individual dels cònjuges

- 3.- Administració i disposició del patrimoni privatiu
- 4.- Altres supòsits d'actuació individual. L'article 3 CF
 - 4.1.- Les despeses familiars ordinàries
 - 4.2.- Situacions d'urgència o d'impossibilitat
 - 4.3.- Gestió de negocis

CAPÍTOL 6

El passiu

- 1.- Introducció
- 2.- Deutes comuns i privatius. Concepte.
 - 2.1.- Deutes del patrimoni comú. Despeses familiars
 - 2.1.1.- Despeses familiars segons l'article 4 CF
 - 2.1.2.- Altres despeses familiars que no estan incloses en l'article 4 CF
 - 2.2.- Deutes privatius
 - 2.2.1.- Règim de comunitat de béns amb un únic patrimoni comú
 - 2.3.- Deutes parcialment privatius i parcialment comuns
- 3.- Responsabilitat pels deutes comuns i privatius
 - 3.1.- Responsabilitat pels deutes comuns
 - 3.1.1.- Organització de la responsabilitat patrimonial per deutes comuns
 - 3.1.2.- L'article 72 CF
 - 3.2.- Responsabilitat pels deutes privatius
 - 3.2.1.- El règim de responsabilitat per deutes privatius
 - 3.2.2.- Dissolució de la comunitat en cas d'embargament
 - 3.3.- Responsabilitat per l'actuació conjunta dels dos cònjuges
 - 3.4.- Responsabilitat pels deutes originats abans o després de la entrada en vigor del règim de comunitat.
 - 3.5.- Responsabilitat del cònjuge comerciant
- 4.- Preferència en el cobrament dels deutes comuns
- 5.- Responsable últim dels deutes
 - 5.1.- Contribució interna de la parella a les despeses comuns.

CAPÍTOL 7


Extinció, liquidació i partició


- 1.- Introducció
- 2.- Extinció del règim de comunitat de béns
 - 2.1.- Causes d'extinció
 - 2.1.1.- Extinció necessària
 - 2.1.2.- Extinció per decisió judicial
 - 2.1.3.- Extinció de mutu acord
- 3.- La comunitat postextinció
 - 3.1.- Normativa aplicable
 - 3.2.- Naturalesa
 - 3.3.- Règim jurídic
- 4.- La liquidació del patrimoni comú
 - 4.1.- Fases del procés liquidatori
 - 4.2.- Inventari
 - 4.3.- Liquidació
 - 4.4.- Divisions i adjudicacions
 - 4.4.1.- Els drets d'atribució preferent

ADDENDA I.- Règim fiscal. Transmissió de patrimonis.

ADDENDA II.- El llibre II del Codi civil de Catalunya

BIBLIOGRAFIA

Imprimir ficha 

Agregar libro 

BOB
BIBLIOTECA ON-LINE BOSCH

nuevo
servicio
on-line

www.bob.bosch.es

**casi 200 títulos
por tan sólo
425 €/año***
*(Iva no Inc.)

Civi-Mercantil
Penal
Administrativo-Fiscal
Laboral

Comte d'Urgell, 51-bis. 08011 - Barcelona
Tel.: (+34) 93 452 10 56 / Fax: (+34) 93 323 67 36
E-mail: lajuridica@bosch.es

CIF número B-62473780. e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona,
Tomo 33266, Folio 82, Hoja B 227967

© 2001-2007 Librería Jurídica Editorial Bosch, S.L. *Todos los derechos reservados*

Sus datos personales pasarán a formar parte de un fichero legalizado por LIBRERÍA JURÍDICA EDITORIAL BOSCH, S.L. ubicado en C/ Comte D' Urgell 51 bis, 08011 Barcelona, cuya finalidad es la gestión de los datos de los usuarios, así como el envío de información por cualquier medio de los productos y servicios comercializados por la empresa. Ud. tienen derecho a acceder, rectificar, cancelar y oponerse al tratamiento de sus datos mediante el envío a la dirección antes mencionada, de un escrito dirigido al Responsable del Fichero, adjuntando una fotocopia del DNI.